

**AVIS PUBLIC** est, par les présentes donné par la MRC Beauce-Centre, représentée par le directeur général, monsieur Jacques Bussières, que les immeubles ci-dessous désignés seront vendus à l'enchère publique, conformément aux dispositions du Code municipal du Québec, le jeudi 8 mai 2025, à 10 heures, à la MRC Beauce-Centre au 111, 107<sup>e</sup> Rue, Beauceville pour défaut de paiement des taxes foncières et scolaires sur ces immeubles si ces taxes ne sont pas payées avec les intérêts et les frais encourus avant la vente. \*Certains frais s'ajouteront aux montants ci-dessous décrits et ils seront annoncés au moment de la vente.\*

Dossier: 1  
Publication:  
Taxes municipales: 9 634,79\$  
Taxes scolaires C.S. Beauce-Etchemin:  
Autres: 704,10\$  
Total: 10 338,89\$

Matricule: 7913 527128  
Propriétaire: Simon J. Poulin

Situation: AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS SITUÉS AU: 301, rang Sainte-Marie, Saint-Alfred

Description sommaire: Lot: 4697637, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Beauce

Dossier: 2  
Publication:  
Taxes municipales: 30,16\$  
Taxes scolaires C.S. Beauce-Etchemin:  
Autres: 704,10\$  
Total: 734,26\$

Matricule: 6423 661155  
Propriétaire: Armand Roy

Situation: AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS SITUÉS AU: Route 112, Tring-Jonction

Description sommaire: Lot: 4375525, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Beauce

Dossier: 3  
Publication:  
Taxes municipales: 2 920,15\$  
Taxes scolaires C.S. Beauce-Etchemin:  
Autres: 704,10\$  
Total: 3 624,25\$

Matricule: 6625 541144  
Propriétaire: Daniel Le Bail

Situation: AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS SITUÉS AU: 304 A – 304 B rue St-Cyrille, Tring-Jonction

Description sommaire: Lot: 4374609, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Beauce

Dossier: 4  
Publication:  
Taxes municipales: 65,65\$  
Taxes scolaires C.S. Beauce-Etchemin:  
Autres: 704,10\$  
Total: 769,75\$

Matricule: 6625 852047  
Propriétaire: Lorenzo Jacques

Situation: AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS SITUÉS AU: Rue du Syndicat, Tring-Jonction

Description sommaire: Lot: 4375587, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Beauce

Dossier: 5  
Publication:  
Taxes municipales: 4 169,59\$  
Taxes scolaires C.S. Beauce-Etchemin:  
Autres: 704,10\$  
Total: 4 873,69\$

Matricule: 6625 892511  
Propriétaire: Kim Morin Tremblay

Situation: AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS SITUÉS AU: 313, rue Lasalle, Tring-Jonction

Description sommaire: Lot: 4374753, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Beauce

Dossier: 6  
Publication:  
Taxes municipales: 4 897,37\$  
Taxes scolaires C.S. Beauce-Etchemin:  
Autres: 704,10\$  
Total: 5 727,71\$

Matricule: 7312 41 1422  
Propriétaire: 9312 749 Canada Inc.

Situation: AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS SITUÉS AU: 283 rue Principale, Saint-Victor

Description sommaire: Lots: 4770741, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Beauce

Dossier: 7  
Publication:  
Taxes municipales: 13 723,93\$  
Taxes scolaires C.S. Beauce-Etchemin:  
Autres: 279,07\$  
Total: 14 707,10\$

Matricule: 7311 836179  
Propriétaire: 9312 749 Canada Inc.

Situation: AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS SITUÉS AU: 264-266 rue Doyon, Saint-Victor

Description sommaire: Lots: 4770641 cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Beauce

Dossier: 8  
Publication:  
Taxes municipales: 3 001,03\$  
Taxes scolaires C.S. Beauce-Etchemin:  
Autres: 289,00\$  
Total: 3 994,13\$

Matricule: 7706 728092  
Propriétaire: Sarah Bisson

Situation: AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS SITUÉS AU: 1001, 3<sup>e</sup> rang Sud, Saint-Victor

Description sommaire: Lot: 4771570, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Beauce

Dossier: 9  
Publication:  
Taxes municipales: 1 375,90\$  
Taxes scolaires C.S. Beauce-Etchemin:  
Autres: 704,10\$  
Total: 2 080,00\$

Matricule: 7706 729543  
Propriétaire: Sarah Bisson

Situation: AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS SITUÉS AU: 7<sup>e</sup> rue du Lac-aux-cygnes, Saint-Victor

Description sommaire: Lot: 4771571 cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Beauce

Dossier: 10  
Publication:  
Taxes municipales: 13,63\$  
Taxes scolaires C.S. Beauce-Etchemin:  
Autres: 198,29\$  
Total: 704,10\$  
916,02\$

Matricule: 6530 088219  
Propriétaire: Rock Cloutier

Situation: AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS SITUÉS AU: 737, rang Saint-Narcisse, Saint-Frédéric

Description sommaire: Lot: 4219356, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Beauce

Dossier: 11  
Publication:  
Taxes municipales: 3 651,56\$  
Taxes scolaires C.S. Beauce-Etchemin:  
Autres: 678,45\$  
Total: 704,10\$  
5 034,11\$

Matricule: 6530 903005  
Propriétaire: Rock Cloutier

Situation: AUTRES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS SITUÉS AU: 748, rang Saint-Pierre, Saint-Frédéric

Description sommaire: Lot: 4219360, cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Beauce

\*Prenez note que des frais administratifs de 500\$ s'ajoutent au montant des taxes dues et que d'autres frais encourus avant la vente pourraient s'ajouter à ces montants.

Pour toute autre information, vous pouvez communiquer avec la MRC Beauce-Centre par courriel au: [info@mrcbeaucecentre.ca](mailto:info@mrcbeaucecentre.ca) ou par téléphone au 418 774-9828 poste 201.

Donné à Beauceville, ce 27<sup>e</sup> jour de mars 2025.



Jacques Bussières, directeur général et greffier-trésorier